

Petrus Real Estate AG – Ihr Partner für umfassendes Immobilienmanagement

Wir sind ein dynamisches Unternehmen, spezialisiert auf Käuferberatung, Transaktionsmanagement sowie Asset- und Portfoliomanagement. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine engagierte Persönlichkeit als:

Immobilienbewirtschafter (m/w)

Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Verwaltung von Wohn- und Gewerbeimmobilien, direkt der Bereichsleitung unterstellt
- Bewirtschaftung von Wohn- und Gewerberäumen sowie strategische Weiterentwicklung der Liegenschaften
- Budgetplanung sowie Sicherstellung und Begleitung des Unterhalts
- Erstellung der jährlichen Nebenkostenabrechnung in Zusammenarbeit mit der Buchhaltung
- Durchführung von Mietvertragsverhandlungen und Mietvertragsanpassungen
- Abwicklung von Erst- und Wiedervermietungen sowie von Abnahmen und Übergaben
- Erstansprechperson für Mieter, Eigentümer und externe Anspruchsgruppen
- Möglichkeit zur eigenverantwortlichen Übernahme projektspezifischer Aufgabenbereiche

Ihr Profil:

- Kaufmännische Ausbildung mit abgeschlossener oder laufender Weiterbildung zum Immobilienbewirtschafter mit eidg. FA
- Fundierte Erfahrung in der Bewirtschaftung von Wohnliegenschaften
- Sehr gute IT-Kenntnisse (MS Office und branchenspezifische Software)
- Belastbare, durchsetzungsfähige und strukturierte Persönlichkeit
- Analytisches Denkvermögen, eigenverantwortliche Arbeitsweise und hohe Dienstleistungsorientierung
- Vertrauenswürdiges und gewinnendes Auftreten sowie Freude an der Arbeit im Team
- Gültiger Führerausweis Kat. B

Unser Angebot:

- Ein familiäres Arbeitsumfeld mit kurzen Entscheidungswegen
- Spannende Mandate mit vielseitigen Tätigkeiten und die Möglichkeit, aktiv an der Weiterentwicklung des Unternehmens mitzuwirken
- Attraktive Anstellungsbedingungen (werden im persönlichen Gespräch erleutert)
- Ein Sachbearbeiter steht zur Unterstützung zur Verfügung

Arbeitsort: Stadt St.Gallen

Möchten Sie Teil eines engagierten Teams werden und die Zukunft mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Kontakt: Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an: info@petrus.ag